

# Sertum Instituut Onderhoudskundigen Vastgoed

Sertum heeft als doel het verbeteren van het niveau van vastgoedonderhoud en technisch beheer door kennis te delen, te vernieuwen en te waarborgen en door de professionaliteit c.q. de professionals binnen het vakgebied zichtbaar en toegankelijk te maken.

Elk jaar wordt op basis van de actuele input van opleiders, branches en opdrachtgevers bepaald welke kennis een onderhoudskundige moet hebben voor het bieden van professionele dienstverlening. Pas na de succesvolle afronding van de juiste opleidingen ontvangt de onderhoudskundige zijn erkenning. Om hun erkenning te behouden zijn de aangesloten onderhoudskundigen verplicht om zich elk jaar bij te scholen op nieuwe ontwikkelingen in het vak en op wet- en regelgeving. Zo houden de onderhoudskundigen hun kennis op peil en kunnen zij hun kwaliteit kenbaar maken aan de markt. Opdrachtgevers zijn op hun beurt met een gecertificeerde onderhoudskundige altijd gewaarborgd van deskundige begeleiding en advisering.

In het register vindt u erkende onderhoudskundigen met de specifieke kennis en ervaring die u zoekt. U selecteert expertise die u nodig heeft op het gebied van advies, coördinatie of inspecties passend bij uw onderhoudsvraag.

Thans werkt Sertum samen met opleiders, brancheverenigingen en overige deskundigen uit het vakgebied aan een richtlijn **Competentieprofielen voor Onderhoudskundige professionals** die werkzaam zijn in het vakgebied van **Onderhoud en Beheer van Vastgoed en Infra**. Deze richtlijn geeft duidelijkheid over de competenties die verwacht mogen worden van de diverse deskundigen die in het vakgebied werkzaam zijn. In de loop van 2019 zal deze richtlijn worden vastgesteld. Nadere informatie over hierover vindt u op [www.onderhoudskundige.nl](http://www.onderhoudskundige.nl)